

Vente terrain 4,8 ha, Chantenay-Saint-Imbert - Nièvre

Bourgogne-Franche-Comté

https://aer-bfc.com/offre-immobiliere/?offre=24580449700031-ZAE_58057CI

Type de transaction : Vente

Nature du bien : Terrain

Type d'activité : Artisanat, Commerce, Industrie, Logistique, Services

Surface terrain : 4,8 ha

Département : Nièvre

Localisation : 58240 Chantenay-Saint-Imbert

Description générale

4,8 hectares de terrains à vendre en zone d'activité communautaire à vocation mixte et en zone de revitalisation rurale, avec accès immédiat à la future autoroute A77.

Accessibilité

Au sud de Nevers en bordure immédiate de la N7 et de la future l'A77, axe Paris Clermont-Ferrand

Informations techniques

- Type localisation : **zone d'activités**
- Surface développée : **48463m²**
- Surface divisible : **Oui**
- Surface du terrain : **48463m²**
- Electricité : **Oui**
- Eau : **Oui**
- Fibre optique : **Oui**
- Zone de revitalisation rurale : **Oui**

Description technique

Lots de tailles variables à partir de 800 m² et jusqu'à 9 700 m².

Certains lots peuvent être regroupés pour former des tènements de 8 500 à 14 000 m² d'un seul tenant.

Prestations / Services

Zone est en cours de viabilisation, raccordement aux réseaux et fibre optique en cours.

Ce bien est proposé par :



Communauté de communes

**NIVERNAIS
BOURBONNAIS**

Réf : ZAE_58057CI